



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/702 - 2017/12

Karar No : 757

Özeti : Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 4662 ada,
1 nolu parsel ile ilişkin yapılan askı itirazlarının
değerlendirilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/227 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19.01.2017/13 ve 16.02.2017/ 283 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen dosya incelenmiş olup; 18.11.2016 tarih ve 2332 sayılı Meclis Kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 4662 ada, 1 nolu parsel ile ilişkin yapılan askı itirazları incelenmiştir. Söz konusu Planlama Alanı'nın 4111 m²'sinin Yeşil Alan, 6713 m²'sinin ise Ticaret - Turizm - Konut Alanı şeklinde düzenlenmesinin uygun olduğu, diğer itirazların ise uygun olmadığına; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/5000 ölçekli Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 4662 ada, 1 nolu parsel ile ilişkin yapılan askı itirazlarında Planlama Alanı'nın 4111 m²'sinin Yeşil Alan, 6713 m²'sinin ise Ticaret - Turizm - Konut Alanı şeklinde düzenlenmesinin **uygun olduğuna**, diğer itirazların ise **uygun olmadığına**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Hasan ERTÜRK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 10 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 9 red – DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 red –50 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafından İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

29.03.2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı